

SZERVEZETI MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT

TERVEZET

a Fővárosi Tanács VB. Átmeneti Munkásszállókba

történő beutalás rendjéről.

A Fővárosi Tanács VB. Egészségügyi Főosztályának 1988. február 10-én kelt 10.403/1988. sz. intézkedése alapján 1988. január 1-től a Fővárosi Tanács VB. Átmeneti Munkásszállók üzemeltetését a Budapest, VII. Dózsa György u.82/b. szám alatti Fővárosi Szociális Otthonhoz szervezte.

1988. február hónapban a Fővárosi Módszertani Szociális Otthon vezetőjével és munkatársaival, valamint a Budapest, VII. Dózsa György uti Szociális Otthon intézetvezetőivel a munkásszállókon helyszíni szemlét tartottunk.

Az előzetes tájékozódás és felmérés eredményeként készítettük a tervezetet, mely tartalmazza megállapításainkat, észrevételeinket és javaslatainkat az alábbi részletezés szerint.

I. ISMERTETÉS, JAVASLATOK. /5.db. melléklettel./

II. BEUTALÁS. /1.db. melléklettel.-Beutaló határozattervezet./

III. TÉRITÉSI DIJAK. /1.db. melléklettel önköltségszámításokról./

I. ISMERTETÉS. JAVASLATOK.

A jelenlegi öt munkásszállás:

	eng.létszám.	férfi létsz.	női létsz
Budapest,XIII. Dózsa Gy. út 152.	420 fő	120 fő	300 fő
Budapest,VIII. Könyves K.krt.84.	212 fő	144 fő	68 fő
Budapest,VIII. Doboz u.29.	175 fő.	175 fő	-
Budapest,V. József Nádor tér 10.	70 fő	-	70 fő
Budapest,VI. Szobi u.5.	38 fő	-	38 fő
ö s s z e s e n :	915 fő	439 fő	476 fő

A szállón lakók életkori, foglalkozási és egyéb összetételére vonatkozóan a mellékletben közöljük az adatokat.

Az elemzés során az alábbiak a megállapításaink:

- a szükségesnél nagyobb azoknak a száma, akik indokolatlanul veszik igénybe a szálláslehetőségeket,
- túlsúlyban van azoknak a lakóknak a száma, akik nem átmeneti jelleggel tartózkodnak a szállásokon,
- kedvezőtlen azok aránya is, akik különböző típusú egészség-
károsodást követően mintegy "ott felejtődtek" a szállásokon,
holott egy-egy kirívó esetben intézményes és gondozó jelle-
gű elhelyezést kellene számukra biztosítani, mert a közös-
ségi életformára munkásszállásokon alkalmatlanok.

Összefoglalva megállapítható: a munkásszállók lakóinak összetétele azt mutatja, hogy a beutalási rendszer alapelve, melyet alapításkor a Fővárosi Tanács VB. célként kitűzött, csak igen kis mértékben érvényesülhetett. → M. E.?

Ismerve minden fővárosra jellemző, a társadalom perifériájára szorult emberek elhelyezésével kapcsolatos nehézségeket és az ebben az intézményrendszerben is kialakult helyzetet, a lakók összetételében rapid, drasztikus jellegű változtatásra nincs mód.

A helyszíni bejárás során megállapítottuk /kivéve a Dózsa György uti munkásszálló/ az épületek, berendezési és felszerelési tárgyak korszerűtlenségét, a karbantartás hiányosságait.

Minősíthetetlenül rossz a Könyves Kálmán krt-i munkásszálló tetőszerkezete és nyílászáróinak állapota.

A Dobozi u-i munkásszálló egyedi fűtése és a tetőszerkezete felújítást, korszerűsítést igényel. A kályhák elhasználtsága, a füstvezetés megoldatlansága a lakók egészségét veszélyezteti. Ezt súlyosbítja a lakók heterogén összetételéből adódó kedvezőtlen hygiénés helyzet. A szobák zsúfoltak.

Fentiek egyébként ismert tények, kiemelésüket csupán azért tartottuk fontosnak, mert javaslatainkban esetleg bevételi forrásnövelő intézkedések nyomán /lakbér emelés/, ezen állapotok javítása hosszabb távon megkezdődhetne. →? ellátandó az épületet modernizálni

szükségszerű viszont kimunkálni és érvényesíteni azokat a beutalási elveket, amelyeknek összeállítására javaslatot teszünk és a szempontokat mellékeljük.

Ennek eredményeként hosszabb távon lassú profil tisztítás várható, amely kapcsolódva esetleges felújítási munkákkal, szinvonalasabb ellátást és valóban csak átmeneti elhelyezést biztosító intézményrendszer folyamatos kialakítását tenné lehetővé.

További javaslatok:

- Minden 50 vagy 100 létszámnál nagyobb intézetbe 1 fő szociális munkatárs alkalmazása, akinek feladata az egyéni ügyek intézése és folyamatos kapcsolattartás az intézetvezetőkkel, a beutaló részleggel és a Módszertani csoport vezetőjével.

de ha
vél. probl.
vannak!
→

Ugyancsak a koordináló szerepkört betöltő szociális munkatárs feladatai közé tartozik a fiatalkorúak folyamatos figyelemmel kísérése és támogatása a lakásigények beadásánál, kapcsolat fenntartása a munkahelyekkel.

- 1 fő részfoglalkozású orvos alkalmazása.
- Együttműködési szerződés megkötése rendőrség, pártfogók, ügyészség között.
- Együttműködési megállapodás létrehozása az állami gondozásból kikerülő vagy más fiatalkorúakat gondozó intézményekkel és az Állami Ifjúsági Bizottsággal annak érdekében, hogy
 - a szállás igénybevételének feltételeként - kötelező jelleggel bevezetésre kerüljön az egy éves folyamatos munkaviszony után havonta 1.000.- Ft. összegű előtakarékosági letétOTP-ben történő elhelyezése.
- A lakó erről előzetes tájékoztatást kap, a továbbiakban az intézet vezetője gondoskodik, hogy az 1.000.-Ft. előtakarékosági letét a szállásdíj befizetésekor szintén befizetésre kerüljön.
- Kapcsolattartás munkaközvetítőkkel, szociális foglalkoztatókkal.
- A lakók érdekképviselésének biztosítása, jogsegélyszolgálat szervezése, részfoglalkozású jogász alkalmazásával.

↑
gondoskodik az előtakarékosági letét befizetéséről, de befizetés hiányában itt dönt ki, hogy a teljes előtakarékosági letét befizetésére kötelező-e?
Kötelező-e?
előtakarékosági letét 1/3

Fenti javaslatok döntően arra irányúlnak, hogy az intézmény valóban szociálpolitikai háttérintézmény jelleggel működhesen és az életvezetésre, életszervezésre alkalmatlan, vagy képtelen személyeket támogatassa.

→ 2. oldal alól
5. l.

- Szabadidejük értelmes kitöltése / nem formális kulturális foglalkoztatásuk / érdekében legalább 1 fő szervező alkalmazását javasoljuk.
- Meg kell keresni annak a módját, hogy a már nagyon idős, szellemileg leépült lakókat életkoruknak megfelelő más intézetben helyezhessük el.
Például szociális otthonba történő felvétel saját hatáskörben.
- A 65 év feletti lakók ne a munkásszállót, hanem a gondoskodás egyéb formáját /Szociális Otthon/ vegyék igénybe.
- Javasoljuk, hogy a Fővárosi Tanács VB. Egészségügyi Főosztály Szociálpolitikai Osztálya a beutalás jogát és ezzel együtt a kizárás, kihelyezés jogát a Fővárosi Szociális Otthon igazgatójának adja meg.

vető! megdöbbenés!

Felújítással kapcsolatos javaslatok.

A FEESZ-től kapott szóbeli tájékoztatás szerint 1988 évre a Dobozi u-i munkásszállóra 2. millió Ft. /tetőjavítás/, a Könyves K. krt-i munkásszállóra 2. millió Ft. /tető, fürdőszobák felújítása / áll rendelkezésre.

A felújításra az alábbiakat javasoljuk.

A Dobozi u-i intézet udvari melléképületébe a gáz már be van szerelve, vezetve. Célszerű lenne az egész épületben a gáz központifűtés megvalósítása.

Szükséges az épület elektromos hálózatának teljes felújítása. /Az érintésvédelmi és szabványossági vizsgálatok elvégzését 1988 évre megrendeltük./ Ezen tervezési munkálatok során a kiszolgáló helyiségeket /mosoda, konyha, iroda, raktárak/ egy szárnyba helyeznénk el, így mód nyílna a lakószobákhoz tusolók építésére is.

Mivel a Dobozi u-i munkásszálló tervezett felújítására a 2. millió Ft. nem elegendő célszerű lenne a Könyves K. krt-i felújításra tervezett 2. millió Ft-ot átcsoportosítani a Dobozi u-i intézet nagyobb volumenű felújítására.

A FEESZ műszaki ellenőre Gondár Eszter építészmérnök a fenti munkálatok elvégzését hozzávetőlegesen 12-14 millió Ft. nagyságúnak itéli.

Javaslatunk továbbá, hogy a Dobozi u-i intézetben meglévő "fapados" rendszert a Könyves Kálmán krt-i intézetben helyezzük el. Ugyanis a Dobozi u-i intézet fent említett és esetleg több ütemű felújításával a Fővárosi Tanács VB. kor-
szerű átmeneti munkásszállót nyerne. / A jobb és baloldali szárnyépületek emeletes építésére a távlatban lehetőség van./

Ezt követően tovább kell keresnünk a Könyves K.krt-i intézetben /immár a fapadossal együtt / elhelyezett 212 lakó végleges elhelyezését, mely épület lebontása a 8. ötéves tervben szerepel.

A "fapados" áttelepítését a Könyves K.krt-i intézetbe az indokolja, hogy annak korszerűsítését /tusoló stb./

- mivel azt télen 40-50 fő veszi igénybe - a Dobozi u-i intézetben nem tudjuk férőhely csökkentés nélkül elvégezni.

II. BEUTALÁS:

Az átmeneti munkásszállókba a beutalási jogkört korábban a Fővárosi Tanács VB. Egészségügyi Főosztály Szociálpolitikai Osztálya gyakorolta. Ezen jogkörét azonban leadta a Fővárosi Módszertani Szociális Otthon Igazgatójának, és ezt a feladatot a módszertani csoport tagjaként a beutaló részleg két munkatársa végzi.

Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Tanács VB. Átmeneti Munkásszállók irányítása a Fővárosi Szociális Otthonhoz /Budapest, VII.Dózsa György u.82/b./ tartozik, célszerű és indokolt a beutalási és kihelyezési jogkör átadása az üzemeltetőnek. /Fővárosi Szociális Otthon Budapest, VII. Dózsa György u.82/b./

A fent kifejtett okok miatt vált szükségessé a beutalási és kihelyezési rendszer módosítása és felülvizsgálata, és erre vonatkozóan a Szervezeti Működési Szabályzat átdolgozása, figyelembevéve a Fővárosi Tanács VB. Egészségügyi Főosztály az illetékes Minisztériumok, Állami Ifjúsági Bizottság, valamint a Gyermek-és Ifjúságvédő Intézetek idevonatkozó előírásait, irányelveit és ajánlásait. Ugyasint a munkásszállók lakóbizottságának, fegyelmi bizottságának és érdekvédelmi bizottságának javaslatait.

mit
szel?

→ V →
nem illel!

1./ A beutalás alaki feltételei:

- főállású munkaviszony *≠ állás nélküli*
- orvosi igazolások,
- 18.év betöltése,
- szociális körülmények /alacsony jövedelem, családi okok

stb./

↓
"orv" c. szöveggel jutt be

Szállásjuttatás megvonása /kizáró ok/.

- munkaviszonnyal nem rendelkező
- állandó és tartós ideggyógyászati kezelés alatt álló,
- munkahelyen munkásszálló üzemel, *→ kórházban?*
- magas jövedelem, ingó-ingatlan vagyon,
- egyetemi, főiskolai tanuló /akiknek kollégium áll rendelkezésükre/,
- 65 év feletti korhatár,
- önálló életvitelre képtelenség, /orvosi vélemény alapján/ *szponzor látni kell?*
- bruttó 7. ezer Ft. jövedelem, illetve ha jövedelme meghaladja a mindenkori öregségi nyugdíj kétszeresét,
- a házirend és a szocialista együttélés szabályainak súlyos megsértése.

Az igénybejelentést követően, amennyiben hely nem áll rendelkezésükre, várakozólistára kerül. Köteles a kérelmező havonta egy alkalommal személyesen, vagy telefonon jelentkezni, ennek elmulasztása esetén három hónap múlva igényét a várakozók közül töröljük /tekintettel a várakozók magas számára/.

III. TÉRÍTÉSI DIJAK:

A korábban hatályos 18/1979. XII.1. MüM. sz. rendelet, illetve annak 1.sz. melléklete szabályozta a munkásszállók besorolását.

A munkásszállókat kategóriákba sorolta attól függően, hogy a lakószobákban hány férőhely volt, komfortfokozat szerint stb. A PM. 44/1984./XI.16. sz. rendelete azonban megszüntette a kötelezően előírt térítési díjakat.

A térítési díjakat így a szakszervezet egyetértésében, egy férőhely fenntartási költségének figyelembevételével a Munkaügyi Szabályzatban kell szabályozni.

A térítési díj magában foglalja a szállás világítását, fűtését, takarítását, valamint ágynemű használatát és annak rendszeres mosatását. A térítési díjak megállapításánál továbbra is figyelembe kell venni a lakóhelyiségenkénti férőhelyek számát, berendezését, felszerelését, komfortfokozatát.

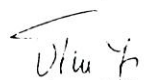
Mindezekre figyelemmel és a PM. sz. rendelet 12.§ /2/ bekezdésben foglaltakra is tekintettel a havonkénti térítési díjakat az alábbi összegekben javasoljuk megállapítani:

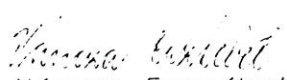
<u>Jelenlegi</u>	<u>lakbér</u>	<u>térítési díj.</u>
Bp.XIII.Dózsa Gy.u.152.	220.-Ft.	30.-Ft.
Bp.V.József N.tér 10.	80.-Ft.	30.-Ft.
Bp.VI.Szobi u.5.	70.-Ft.	30.-Ft.
Bp.VIII.Könyves K.kr.84.	60.-Ft.	20.-Ft.
illetve	100.-Ft.	20.-Ft.
Bp.VIII.Dobozi u.29.	60.- Ft.	20.-Ft.

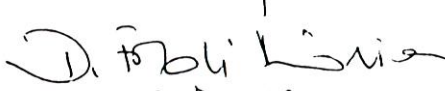
Javasolt lakbér és térítési díj:

Bp.XIII. Dózsa Gy.u.152. egy ágyas szobánál	800.- Ft.
két ágyas szobánál	650.- Ft.
Bp.V.József N.tér 10.	650.-Ft.
Bp.VI. Szobi u.5.	650.- Ft.
Bp.VIII.Könyves K.kr.84.	450.-Ft.
Bp.VIII.Dobozi u.29.	320.- Ft.

Budapest.1988.április 15.


Tiszai Józsefné
Főv.Szoc.Otthon igazgatója


Váncza Erzsébet
Főv.Módszertani Szoc.Otthon igazgatója

A megnevezett munkások részéről egyet-
értéssel:
1988. máj. 6.

D. Földi László
oszt. vez.