

**Budapest Főváros Közgyűlésének
56/1995. (X. 20.) számú önkormányzati rendelete
Budapest Főváros Közgyűlése egyes rendeleteinek módosításáról**

A Fővárosi Közgyűlés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: Ltv.) 63. § (3) bek.-ben, valamint a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. tv. 18. § (1) bek.-ben kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret kerületi önkormányzatok részére történő juttatásának feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 34/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. sz. rend. (továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés az 1. §-ban megjelölt pályázatok kiírására, elbírálására, valamint a Fővárosi Városrehabilitációs Kereten rendelkezésre álló összeg 'A' és 'B' blokk közötti felosztására a Fővárosi Közgyűlés Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottságát, valamint a Fővárosi Közgyűlés Várostervezési és Városképvédelmi Bizottságát együttesen hatalmazza fel.”

2. §

A R 8. § (1) bekezdésének szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Keret 'A' és 'B' blokkjában megjelenő tárgyévben befizetésre került pénzeszközökre évente egyszer kell pályázatot kiírni, a tárgyévet követő év I. negyedévének végéig.”

3. §

(1) Budapest Főváros Közgyűlésének a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, módosított 7/1992. (III. 26.) sz. önkormányzati rendeletének (továbbiakban: SZMSZ) 5. sz. mellékletének a Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzékéről szóló II. fejezetének a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottságra átruházott hatáskörök 13. pontja az alábbi szöveggel egészül ki: *„és dönt a Fővárosi Városrehabilitációs Keret összegének az 'A' és 'B' blokk közötti felosztásáról”*.

(2) Az SZMSZ 5. sz. mellékletének a Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzékéről szóló II. fejezetének a Várostervezési és Városképvédelmi Bizottságra átruházott hatáskörök 18. pontja az alábbi

szöveggel egészül ki: *„és dönt a Fővárosi Városrehabilitációs Keret összegének az 'A' és 'B' blokk közötti felosztásáról”*.

4. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a R. 3. §-ának „a rendelet 1. sz. melléklete szerint” szövegrésze és az 1. sz. melléklet hatályát veszti.

Dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

Dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az Alkotmánybíróság jogszabály alkotmányellenessége utólagos vizsgálatára irányuló indítványok alapján az 57/1994. (XI. 17.) AB sz. határozatával megállapította, hogy a Lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, módosított 1993. évi LXXVIII. tv. 62. § (3), valamint a 63. § (1) és (2) bek.-ben foglalt hatályban maradt rendelkezései 1994. december 31-ig nem alkalmazhatók. Erre hivatkozással válik szükségessé a rendelet módosítása.

Részletes indokolás

Az 1–2. §-hoz

A kerületi önkormányzatok által várható befizetések nagyságrendje nem teszi szükségessé az évente kétszeri pályáztatást.

A 3. §-hoz

A Fővárosi Közgyűlés által a Bizottságokra további átruházott feladatkör szükségessé teszi az SZMSZ mellékletének kiegészítését.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről intézkedik.